
Aika 17.12.2025, klo 17:00

Paikka Viirikukko, kokoushuone Iso-Hollo, Tiilijärventie 7 F, 15870 Hollola

Käsiteltävät asiat

§ 50 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 51 Pöytäkirjan tarkastus

§ 52 Asialistan hyväksyminen

§ 53 Ilmanlaadun yhteistarkkailun järjestäminen ja ilmanlaatu Hollolassa

§ 54 Valvontajaoston kokousajat 1-6 2026

§ 55 Ajankohtaiset asiat

§ 56 Ilmoitusasiat

Osallistujat

Minna Kauhanen, puheenjohtaja
Mikko Niipala, 1. varapuheenjohtaja
Iina Tuukkala, sihteeri
Kari Aaltonen
Saga Jantunen-Tillgren
Tommi Nurminen
Mika Lampola, kunnanhallituksen puheenjohtaja
Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja
Pekka Laitinen
Sameli Männistö

§ 50

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Pekka Laitinen kehityspäällikkö, Sameli Männistö ympäristösihteeri

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 51

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Pekka Laitinen kehityspäällikkö, Sameli Männistö ympäristösihteeri

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Mikko Niipala ja Kari Aaltonen.

§ 52

Asialistan hyväksyminen

Kunnan hallintosäännön § 132 mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Hallintosäännön § 133 mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Ehdotus

Esittelijä: Pekka Laitinen kehityspäällikkö, Sameli Männistö ympäristösihteeri

Valvontajaosto hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

§ 53

Ilmanlaadun yhteistarkkailun järjestäminen ja ilmanlaatu Hollolassa

HOLDno-2025-1067

Valmistelijat / lisätiedot:

Mari Pihlaja-Kuhna, ympäristötarkastaja, mari.pihlaja-kuhna@hollola.fi

Hollolan kunta on osallistunut Lahden seudun ilmanlaadun yhteistarkkailuun jo vuodesta 2015 alkaen. Yhteistarkkailuun osallistuvat Lahden kaupungin ja Hollolan kunnan lisäksi sellaiset alueen yritykset, jotka tuottavat ilmapäästöjä. Yhteistarkkailun tavoitteena on saada riittävä kuva alueen ilmanlaadusta ja alueen ilmapäästöjen vaikutuksesta ilmanlaatuun. Nykyinen ilmanlaadun yhteistarkkailun sopimus on solmittu vuosille 2021-2026 ja uutta sopimuskautta aletaan valmistelemaan ensi vuonna.

Ilmanlaadun tarkkailun suorittaa käytännössä Lahden ympäristöpalvelut, joka myös laatii tarkkailutuloksista yhteenvedon vuosittain sekä julkaisee tulokset ilmanlaatuasetuksen edellyttämällä tavalla. Ilmanlaatua tarkkaillaan yhteistarkkailusuunnitelman mukaan. Työtä ohjaa kehittämissyöryhmä, joka kokoontuu vuosittain ja päättää vuosittaiset maksuosuudet mukana olevien yritysten osalta. Yritysten maksuosuuksiin vaikuttaa mm. niiden ilmapäästöt ja tarkkailun toteutuneet kustannukset. Hollolan maksuosuus, 9000 €/a, pysyy samana koko nykyisen sopimuskauden.

Lahden seudun yhteistarkkailun lisäksi Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus toteuttaa ilmanlaadun ympäristövaikutusten seurantaan liittyvän bioindikaattoritutkimuksen Kanta- ja Päijät-Hämeen alueella vuosina 2025–2026. Tutkimuksen rahoittavat alueen kunnat ja maakuntien liitot, Hämeen ELY-keskus sekä 58 Kanta- ja Päijät-Hämeen alueella toimivaa toiminnanharjoittajaa. Tutkimus on tehty edellisen kerran vuosina 2014–2015.

Ilmanlaatuun vaikuttavat tekijät

Energiantuotanto, liikenne ja puun poltto ovat merkittävimmät ulkoilman epäpuhtauksien lähteet Lahden seudulla. Lisäksi alueella on liuottimia käyttävää teollisuutta, kivenmurskaamoja, betonituotetehtaita, asfalttiasemia ja krematorio, jotka aiheuttavat jonkin verran päästöjä.

Ilmanlaatu Hollolassa

Hollolassa sijaitsee siirrettävä jatkuvatoiminen mittausasema, joka on pääsääntöisesti ollut sijoitettuna Keskuskadun ja Kansankadun kulmauksessa. Jatkuvatoimisella asemalla mitataan typen oksideja ja pienhiukkasia. Tällä hetkellä asema on sijoitettuna Hollolan Kuntotiellä, koska siellä mitataan myös ulkoilman PAH-yhdisteitä, mm. bentso(a)pyreenia, jotka aiheutuvat mm. puun pienpoltosta ja siksi asema on haluttu tuoda pientalovaltaisen asutusalueen keskelle. Lisäksi Hollolassa mitataan passiivikeräimillä VOC-yhdisteitä ja NO₂.

Mittaustulosten mukaan ilmanlaatu on hyvää tai vähintään tyydyttävää suurimman osan ajasta. Maailman terveysjärjestön WHO:n terveysperusteiset ohjeet ylittävät edelleen Lahden seudulla laajoilla alueilla, mikä tarkoittaa, että ilman

epäpuhtauspitoisuudet ovat terveysvaikutuksia aiheuttavalla tasolla. Epäpuhtauspitoisuudet vaihtelevat vuosittain. Niihin vaikuttavat muun muassa kevään säätilanteet, talvella käytetyn hiekoitushiekan määrä ja liikenteen rytmi vilkasliikenteisillä alueilla.

Viimeisimmät yhteistarkkailusta valmistuneet raportit ovat "Ilmanlaatu Lahden seudulla vuonna 2024" ja "Ulkoilman bentso(a)pyreenipitoisuudet Lahden seudulla vuosina 2020 – 2024". Raportit luettavissa täällä: <https://www.lahti.fi/asuminen-ja-ymparisto/ymparistonsuojelu-ja-valvonta/ympariston-tila/ilmanlaatu/>. Raportit on merkitty tiedoksi valvontajaostolle kokouksen 21.5.2025 ilmoitusasioissa.

Kokoukseen kutsuttuna Lahden kaupungin ympäristö- ja laatuinsinööri Kaarina Kähäri.

Ehdotus

Esittelijä: Sameli Männistö, ympäristösihteeri

Valvontajaosto merkitsee tiedoksi ilmanlaadun tarkkailun järjestämisen Hollolassa.

Tiedoksi

Lahden ympäristöpalvelut/ ympäristö- ja laatuinsinööri

Valvontajaosto, § 38, 27.08.2025

Valvontajaosto, § 37, 27.08.2025

Valvontajaosto, § 40, 27.08.2025

Valvontajaosto, § 54, 17.12.2025

§ 54

Valvontajaoston kokousajat 1-6 2026

HOLDno-2025-650

Valvontajaosto, 27.08.2025, § 38

Valmistelijat / lisätiedot:

Pekka Laitinen, kehityspäällikkö, pekka.laitinen@hollola.fi

Hallintosäännön § 143 mukaisesti:

Pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti. Sähköisessä päätöksentekomenettelyssä tehtyjä päätöksiä koskeva pöytäkirja tai sen osa voidaan tarkastaa erikseen ennen kokousta.

Mikäli pöytäkirjantarkastaja kieltäytyy tai on muuten estynyt tarkastamasta toimielimen pöytäkirjaa, pöytäkirja tarkastetaan toimielimen välittömästi seuraavassa kokouksessa.

Valvontajaoston jäsenet aakkosjärjestyksessä ovat: Aaltonen, Jantunen-Tillgren, (Kauhanen pj.), Niipala, Nurminen.

Ehdotus

Esittelijä: Pekka Laitinen, kehityspäällikkö

Valvontajaosto päättää, että valvontajaoston pöytäkirja tarkastetaan siten, että sen tarkastaa kaksi kokouskohtaisesti sitä varten valittua jäsentä.

Valvontajaosto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Kari Aaltonen ja Mikko Niipala.

Valvontajaosto, 27.08.2025, § 37

Valmistelijat / lisätiedot:

Pekka Laitinen, kehityspäällikkö, pekka.laitinen@hollola.fi

Todetaan, että valtuusto on kokouksessaan 16.6.2025 § 34 valinnut Hollolan valvontajaostoon seuraavat jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet sekä valinnut puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan toimikaudeksi 1.8.2025 - 31.5.2027:

Varsinainen jäsen	Varajäsen
pj Minna Kauhanen	Hannele Kirvesoja
vpj Mikko Niipala	Kari Hyytiä
Tommi Nurminen	Timo Friman
Saga Jantunen-Tillgren	Riikka Sipponen-Kauhala
Kari Aaltonen	Petri Palo

Hallintosäännön luvun 18 mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Valvontajaoston esittelijänä toimivat:

- rakennusvalvontaviranomaisen toimivaltaan kuuluvissa asioissa sekä alueidenkäyttölain luvun 13 a mukaisissa asioissa kehityspäällikkö (elinvoiman palvelualue) ja hänen estyneenä tai poissa ollessaan hänen sijaisekseen määrätty viranhaltija
- ympäristönsuojeluviranomaisen toimivaltaan ja leirintäalueviranomaisen toimivaltaan kuuluvissa asioissa ympäristösihteeri ja hänen estyneenä tai poissa ollessaan hänen sijaisekseen määrätty viranhaltija
- asioissa, jotka kuuluvat molempien viranhaltijoiden toimivaltaan, esittelijänä toimii kehityspäällikkö.

Pöytäkirjan pitäjänä toimii valvontajaoston nimeämä henkilö tai hänen sijaisekseen määrätty.

Ehdotus

Esittelijä: Pekka Laitinen, kehityspäällikkö

Valvontajaosto toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Valvontajaosto nimeää hallintosihteeri lina Tuukkalan valvontajaoston pöytäkirjanpitäjäksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Valvontajaosto, 27.08.2025, § 40

Valmistelijat / lisätiedot:

Pekka Laitinen, kehityspäällikkö, pekka.laitinen@hollola.fi

Hallintosäännön 18. luvussa säädetään kokousmenettelystä:

Toimielimen päätöksentekotavat

Toimielin voi käsitellä asian varsinaisessa kokouksessaan, jossa kokouksen osallistujat ovat läsnä kokouspaikalla. Varsinaisessa kokouksessa voidaan käyttää sähköistä asiahallinta- tai äänestysjärjestelmää. Toimielin voi pitää kokouksensa sähköisessä toimintaympäristössä, jolloin kokoukseen osallistutaan videoneuvottelua tai muuta soveltuvaa teknistä tiedonvälitystapaa käyttäen (sähköinen kokous). Toimielimen kokous voi olla joko varsinainen kokous taikka sähköinen kokous. Toimielin voi tehdä päätöksiä suljetussa sähköisessä päätöksentekomenettelyssä ennen kokousta

(sähköinen päätöksentekomenettely). Suljettuun sähköiseen kokoukseen voi osallistua vain sellaisesta tilasta, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa käydyt keskustelut eivät ole ulkopuolisen kuultavissa eivätkä nähtävissä. Toimielin voi päättää asioita sähköisessä päätöksentekomenettelyssä kuntalain 100 §:n mukaisesti. Päätöksentekomenettelyä voidaan käyttää kaikkiin toimielimen päätösvaltaan kuuluviiin asioihin.

Kokouskutsu

Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti. Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Varajäsenen kutsuminen

Toimielimen jäsenen on kutsuttava varajäsen sijaansa, mikäli hän ei pääse kokoukseen. Kun jäsen on esteellinen jossakin kokousasiassa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen yksittäisen asian käsittelyyn. Myös puheenjohtaja, esittelijä, toimielimen sihteeri tai kirjaamo voivat toimittaa kutsun varajäsenelle.

Esityslistan ja liitteiden julkaiseminen kunnan verkkosivuilla

Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla. Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä. Verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäisiä kokousasioita, joihin ei liity erityistä tiedottamisintressiä tai mikäli erityisestä syystä asian valmistelua ei julkisteta ennen päätöksentekoa. Esityslistan liitteitä julkaistaan verkossa harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressit.

Läsnäolo kokouksessa

Toimielimen jäsenten ja esittelijän lisäksi toimielimen kokouksessa on läsnäolo- ja puheoikeus kunnanhallituksen puheenjohtajalla ja kunnanjohtajalla. Toimielin päättää muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta. Asiantuntija voi olla läsnä kokouksessa tai teams-yhteydellä asiasta käytävän keskustelun päättymiseen asti. Hybridikokouksissa paikan päällä ovat myös puheenjohtaja, sihteeri ja pöytäkirjantarkastajat.

Esittelijät

Valvontajaoston esittelijänä toimivat:

- rakennusvalvontaviranomaisen toimivaltaan kuuluvissa asioissa sekä alueidenkäyttölain luvun 13 a mukaisissa asioissa kehityspäällikkö (elinvoiman palvelualue) ja hänen estyneenä tai poissa ollessaan hänen sijaisekseen määrätty viranhaltija,
- ympäristönsuojeluviranomaisen toimivaltaan ja leirintäalueviranomaisen toimivaltaan kuuluvissa asioissa ympäristösihteeri ja hänen estyneenä tai poissa ollessaan hänen sijaisekseen määrätty viranhaltija,

- asioissa, jotka kuuluvat molempien viranhaltijoiden toimivaltaan, esittelijänä toimii kehityspäällikkö.

Pöytäkirjan laatiminen ja tarkastaminen

Pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Päätösten tiedoksianto kunnan jäsenelle

Toimielimen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Ehdotus

Esittelijä: Pekka Laitinen, kehityspäällikkö

Valvontajaosto päättää:

- valvontajaosto kokoontuu varsinaisiin kokouksiinsa pääsääntöisesti kunnanviraston toimipisteen neuvotteluhuoneessa Tiilijärventie 7 F, alkaen kello 17.00. Kokoukset ovat läsnäolokokouksia, asiantuntijat läsnä tai teams-yhteydellä.
- kutsu sekä esityslista valvontajaoston kokoukseen jaetaan CaseM-tiedonhallintajärjestelmästä jäsenille ja varajäsenilleniille, joilla on läsnäolo- ja puheoikeus kokouksessa, viimeistään kolme päivää ennen kokousta, kun kokouspäivää ei lasketa. Valvontajaoston esityslistat liitteineen julkaistaan kunnan verkkosivujen julkaisusivustolla <https://hollola.cloudnc.fi/fi-FI>, lukuun ottamatta ei-julkisia ja salassa pidettäviä asioita.
- valvontajaoston asiat käsitellään toistaiseksi kaikki varsinaisessa, suljetussa kokouksessa paikan päällä tai sähköisenä kokouksena. Sähköisen päätöksentekomenettelyn käyttöönotosta päätetään tarvittaessa erikseen.
- valvontajaoston pöytäkirja pidetään nähtävänä tarkastamisen jälkeen kunnan verkkosivujen julkaisusivustolla <https://hollola.cloudnc.fi/fi-FI> kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.
- valvontajaoston syksyn 2025 kokouspäivät ovat
 - 27.8.
 - 8.10.
 - 12.11.
 - 17.12.
- valvontajaosto määrittää kokouksiin liittyvät muut toimintaperiaatteet ja ohjeistuksen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Valvontajaosto, 17.12.2025, § 54

Valmistelijat / lisätiedot:

Pekka Laitinen, kehityspäällikkö, pekka.laitinen@hollola.fi

Hallintosäännön mukaisesti toimiten päättää kokouksensa ajan ja paikan. Valvontajaosto on päättänyt yleisistä kokousmenettelyistä 27.8.2025, § 40, valvontajaoston kokousaika ja -paikka, kokouskutsun lähettäminen ja pöytäkirjan nähtävänä pitäminen 1.8.2025-31.5.2027. Nyt tehtävällä päätöksellä ratkaistaan 2026 kevätkauden kokousajat, muiden kokousmenettelyjen säilyessä aiemmin päätetyn mukaisina.

Ehdotus

Esittelijä: Pekka Laitinen, kehityspäällikkö

Valvontajaosto päättää 1.1.-30.6.2026 kokoontua varsinaisiin kokouksiinsa pääsääntöisesti kunnanviraston Viirikukon toimipisteen kokoushuoneessa keskiviikkopäivinä alkaen kello 17.00. Valvontajaoston kokouspäivät ovat:

- 4.2.
- 11.3.
- 15.4.
- 20.5.
- 17.6.

Tiedoksi

kirjaamo@hollola.fi, info@hollola.fi

§ 55

Ajankohtaiset asiat

Valmistelijat / lisätiedot:

Sameli Männistö, ympäristösihteeri, sameli.mannisto@hollola.fi

Nostavan asfalttiaseman työmaahulevedet, tilannekatsaus

Ehdotus

Esittelijä: Pekka Laitinen kehityspäällikkö, Sameli Männistö ympäristösihteeri

Merkitään tilannekatsaus tiedoksi.

Tiedoksi

-

§ 56

Ilmoitusasiat

Valmistelijat / lisätiedot:

Sameli Männistö, ympäristösihteeri, sameli.mannisto@hollola.fi

Pöytäkirjat

20.11.2025 [Lahden seudun jätelautakunta](#)

Päätökset

Vaasan hallinto-oikeuden päätös 1500/2025 (27.11.2025) koskien Maanrakennus Ylitalo Oy:n kielteisestä yhteislupapäätöksestä tehtyä valitusta: Hallinto-oikeus kumoaa valvontajaoston päätöksen ja palauttaa asian valvontajaostolle uutta käsittelyä varten. Valvontajaoston tulee asiaa uudelleen käsitellessään ottaa huomioon, mitä hallinto-oikeuden perusteluissa on lausuttu.

Muuta

KVY Tutkimus Oy. Hollolan pienjärvien vedenlaatus seuranta vuonna 2025. Raportti löytyy täältä: [Vesiensuojelu - Hollola](#)

Ehdotus

Esittelijä: Pekka Laitinen kehityspäällikkö, Sameli Männistö ympäristösihteeri

Valvontajaosto merkitsee tiedoksi tässä pykälässä olevat ilmoitusasiat.

Tiedoksi

-